



FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES

Región 213, manzana 16, Lote 1, Fraccionamiento Los Ángeles,
Cancún, Quintana Roo, México, CP 77519

Cancún, Quintana Roo a 30 de Agosto del 2024.

Lic. Ana Paty Peralta - Presidenta Municipal
Del Municipio de Benito Juárez, Quintana Roo.
Presente.

Estimada Lic. Peralta

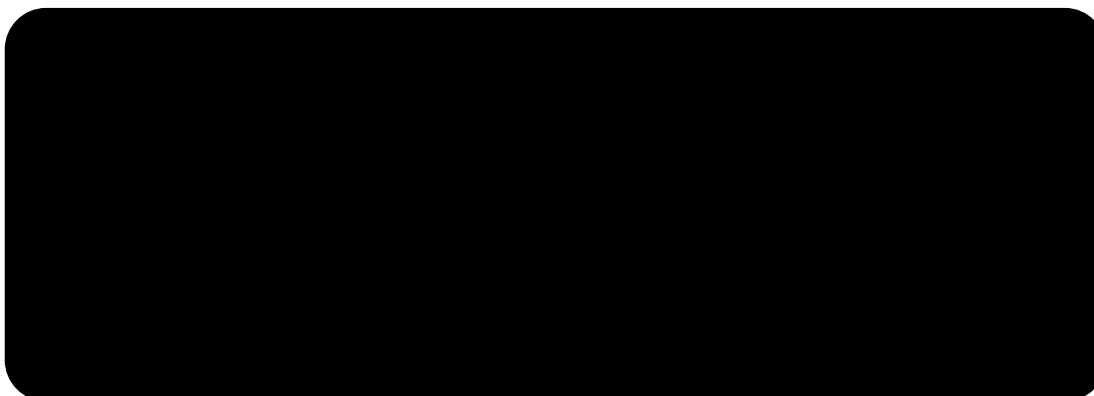
Por medio de la presente nos dirigimos a Ud. con todo respeto, para realizar la siguiente entrega de nuestro Proyecto de mejoramiento del parque denominado: **“Parque de la Transformación Los Ángeles”** dentro del marco del **Presupuesto Participativo 2024**, como a continuación enlisto:

1.- Proyecto de Mejoramiento del parque del Fraccionamiento Los Ángeles denominado **“Parque de la Transformación Los Ángeles”** que incluye:

- a) Sustento
- b) Ubicación
- c) Fotografías
- d) Planos
- e) Costo del Proyecto

2.- Firmas de Vecinos del Fraccionamiento, como soporte del Proyecto **“Parque de la Transformación Los Ángeles”**.

Sin más y agradeciendo de antemano todo el apoyo que nos puedan brindar a nuestro proyecto, quedo sus órdenes como su atenta (o) y segura (o) servidora (a).



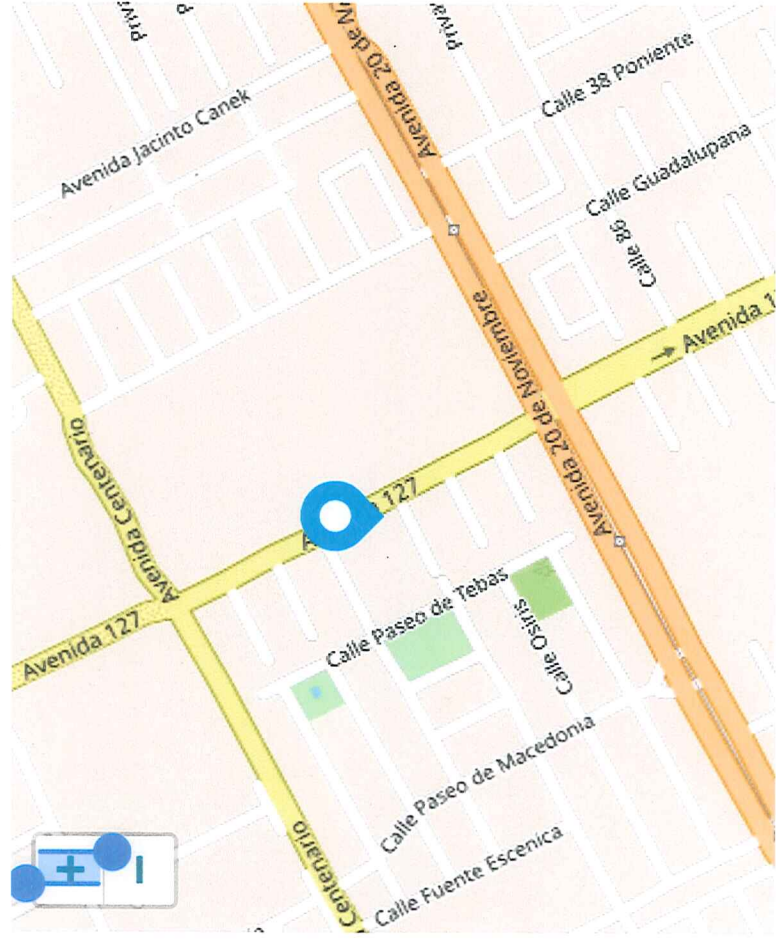
Parque de la trasformacion los angeles

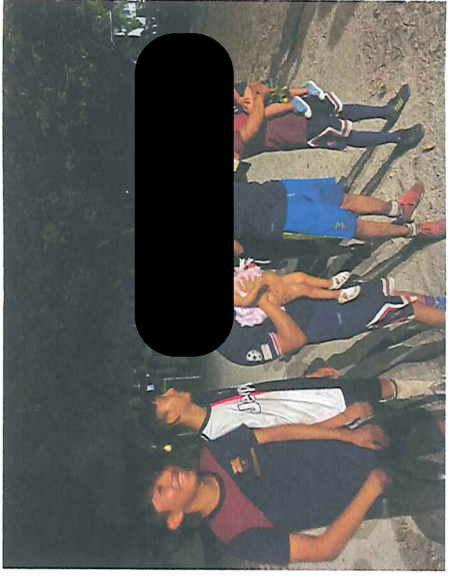
- El parque se encuentra ubicado en la sm 213 calle san juan y cuenta con una superficie de 3,364 m² en el cual se pretende realizar el mejoramiento equipandolo con.
- cancha de usos multiples con domo.
- un area de juegos infantiles.
- Area de ejercitadores.
- Un area verde con senderos.
- Andadores que conecte a cada espacio y sirva como area para correr o trotar.
- Botes de basura .
- Cancha de voleibol playera.
- Cerca perimetral
- ALUMBRADO

Ubicación

El parque se ubica al centro del fraccionamiento Los Angeles, entre la calle Cielo y Calle San Juan.

<https://maps.google.com/?q=21.170643,-86.883736>





CONDICIONES ACTUALES RELEVANTES (NO LIMITATIVAS) QUE EVIDENCIAN LA NECESIDAD DE LA REMODELACION TOTAL DEL PARQUE.

- **1 ALUMBRADO.**

Problema. Desde hace aproximadamente 4 años el poco alumbrado que tiene el parque de la colonia, ha tenido fallas continuas de todo tipo (no enciende por varios días, enciende solo en secciones, algunos días enciende y otros no, permanece encendido de día y de noche etc.), y aunque se ha atendido en varias ocasiones el problema no se ha resuelto de raíz, debido a que el sistema actual está dañado, obsoleto y totalmente inoperante tanto en la instalación como del equipo. (actualmente es un verdadero caos).

- **Solución.** Se necesita un cambio total de equipo e instalaciones, incluyendo el cableado, interruptores, tipo de luminaria, agregado de luminaria en puntos oscuros, posición y ubicación de luminaria etc.

- **3 JUEGOS INFANTILES, APARATOS PARA EJERCICIOS**

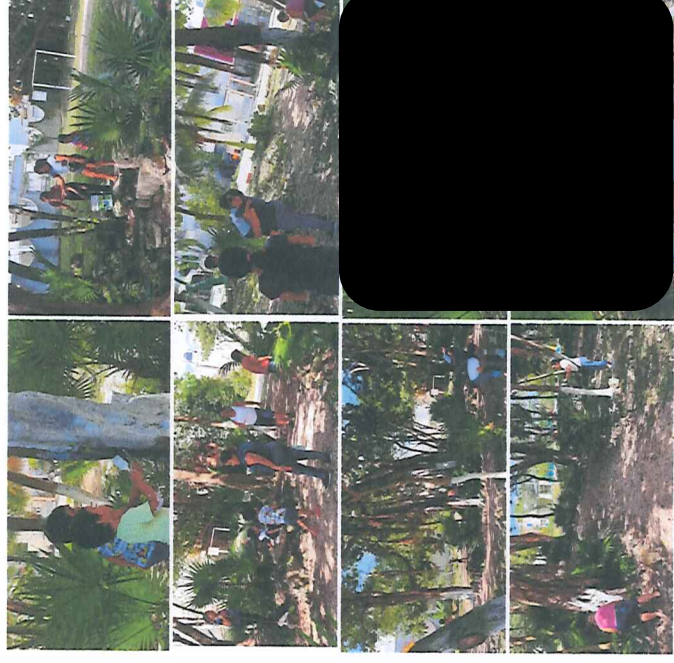
Problema. El área destinada a juegos infantiles es muy reducida en espacio, los juegos para los niños son escasos y la mayoría están muy anticuados, el piso es tierra con rocas, la luminaria que alumbraba el área por lo menos la mitad del tiempo permanece apagada y no alcanza a cubrir todo el área.

- **Solución.** Rediseño y remodelación del área de juegos de acuerdo a estándares actuales en espacios, equipo, cubierta del piso etc.



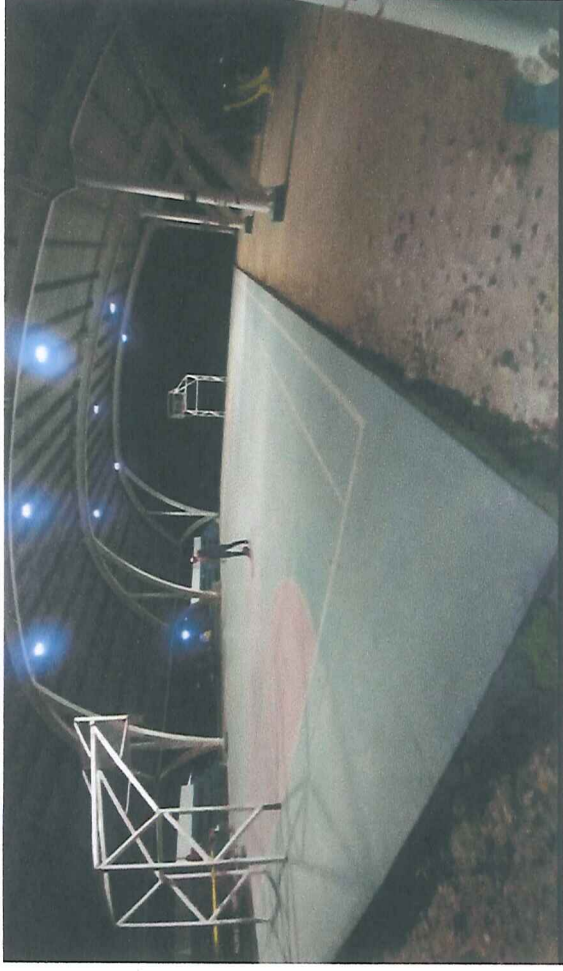
- El fraccionamiento los angeles es un fraccionamiento donde los vecinos estan unidos para mantener limpio y en las mejores condiciones sus calles y areas verdes con el cual se comprometen en ayudar en la conservacion y mantenimiento de la renovacion del parque de su colonia el cual usan para hacer actividades como

- Torneo de futbol
- Torneo de volibol
- Zumba
- Activiades de convivencia.



Domo con cancha de usos múltiples

El domo deportivo será de 33.20 por 25 metros, totalmente iluminado, a base de zapatas y columnas de concreto, con estructura metálica de alma abierta, que dará bienestar social a las y los habitantes del lugar y lugares aledaños. Inversión aproximada de 3.2 millones de pesos



Propuesta de mejoramiento del parque de nominado PARQUE DE LA TRANSFORMACION LOS ANGELES

- La construcción de un domo con cancha de usos múltiples e iluminación. superficie de 33.20x25.00 m
- La instalación de aparatos ejercitadores. superficie de 8.50x8.00m
- La instalación de juegos. superficie de 14.90x 31.50m
- El cerramiento perimetral del parque. superficie de 260 ml
- Andadores en el perímetro del parque y dentro del parque. superficie de aproximadamente 350 ml todo a un ancho de 1.50m
- Cancha de voleibol playera. superficie de 17.90x9.30 m

Juegos infantiles y bancas

- Juego infantil con estructura metálica de acero galvanizado, recubrimiento en polvo y plástico de rotomoldeo en una plancha de concreto . Medidas: 12 x 9 x 5.2m.
- Juegos tradicionales de metal
- Costo aproximado de 1 millon 300 mil pesos



- **4 AREA TECHADA PARA USOS MULTIPLES Y CANCHA**

Problema. Da gusto ver la gran cantidad de paseantes tanto en los andadores como en la cancha durante las mañanas como en las tardes, lamentablemente la cancha también está en muy malas condiciones, en todo su recorrido hay desniveles, zanjas, raíces de arboles etc. Las condiciones actuales son situaciones de riesgo de lastimaduras o caídas especialmente de los corredores y nuestros jugadores. En el parque no se cuenta con un área de usos múltiples que faciliten reuniones vecinales en un lugar adecuado de ningún tipo.

- **Solución.** Es necesario que se instale un área techada adaptando una cancha de usos múltiples, en donde se podrán tener diferentes tipos de reuniones de la comunidad, desde juntas vecinales, clases de aerobics o yoga, torneos , convivencia vecinal con diferente tipo de actividad etc. todo lo anterior con el consiguiente beneficio de convivencia ciudadana cordial y solidaria.
- **COMO SE MENCIONO ANTERIORMENTE ESTE LISTADO DE SITUACIONES MUY GRAVES EN EL PARQUE NO ES LIMITATIVO. UN PROYECTO DE REMODELACIÓN PODRA INCLUIR OTRAS MEJORAS TALES COMO, ESTANDARIZACIÓN DE BANCAS, MESAS PARA JUEGOS DE MESA DENTRO DEL PARQUE, EQUIPO MODERNO Y DIGNO PARA EJERCICIO, ETC.).**



Ejercitadores y equipo de calistenia sobre base de concreto

Costo aproximado de 700 mil pesos



Cerco perimetrarlo con malla de acero verdey postes de acero con una

- Costo aproximado 380 mil pesos



Illuminacion distintas areas del parque

- Costo aproximado de 350 mil

